

66. зр 653/2026

ДАТУМ February 16, 2026

ДО

ОПШТИНА БИТОЛА

Адреса: „Улица1 ви Мај бр.61“

За Градоначалникот

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА БИТОЛА

Примено:	19-02-2026		
Орг.Един:	Број:	Прилог:	Вреднос:
11	29		

ПРЕДМЕТ: Барње за пристап до информации од јавен карактер

Врз основа на член 4 и член 12 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер ("Службен Весник на Република Македонија бр. 13 / 01.02.2006 година и измените од 14.07.2008 година, 15.01.2010 година и 03.03.2014 година), Друштвото за процена и консултантски услуги [REDACTED] бара следните информации од јавен карактер:

1. Информација и електронски запис (мапа) за последно важечките Службени гласници каде се предвидени зоните за град Битола и останатите катастарски општини под Општина Битола за процена на недвижен имот;
2. Просечни цени од м² на продадени недвижности во 2025 година по катастарски општини (прилог 2) по типови на недвижност и тоа:
Индивидуални станбени згради-куќи, колективни станбени згради-станови, деловни згради, административни згради, индустриски објекти, хотели и објекти за одмор и рекреација, големи трговски единици);
3. Просечни цени од м² на продадени неизградени градежни земјишта и дворни места за 2025 година.
4. Просечни цени од м² на продадено на земјоделско земјиште во 2025 год, по групи на населени места, по катастарски култури и категории на земјиште на подрачјето на Општина Битола и информациите кои се донесени со Одлука на Општина Битола за утврдување на пазарната вредност на земјоделското земјиште или просечниот надоместок за метар квадратен експропирано земјоделско земјиште на подрачјето на Општината согласно со прописите за експропријација;

Информациите ги бараме согласно Законот за процена (Службен весник на Република Македонија РМ бр.115/10, 158/11, 185/11, 64/12, 188/14, 104/15, 153/15, 192/15 и 30/16), според кој процена можат да вршат лиценцирани фирми со проценители кои имаат добиено

соодветни уверенија за поедини области (недвижен имот, транспортни средства и машини и опрема).

Согласно наведеното, овие податоци се од основно значење за работата на друштвото и за Општината, односно за утврдување на пазарната вредност на недвижниот имот.

Ве молиме информациите кои се донесени со Одлука на Советот на Општина Битола да ни ги доставите во писмена форма и електронски запис-преку е-пошта.

Барател на информацијата:

[REDACTED]

Прилог:

1. Спецификација на катастарски општини од Катастар.

ВИ БЛАГОДАРИМЕ НА СОРАБОТКАТА!

Со почит,

[REDACTED]

Прилог 1: Спецификација на Катастарски општини

Катастарска општина	Општина
Битола 1,2,3,4,5	Битола
Алинци	Битола
Арматуш	Битола
Бач	Битола
Барешани	Битола
Балдовенци	Битола
Беранци	Битола
Бистрица	Битола
Битола-вгр	Битола
Биљаник	Битола
Братин Дол	Битола
Брод	Битола
Брусник	Битола
Брник	Битола
Будимирци	Битола
Будаково	Битола
Вашареица	Битола
Велушина	Битола
Велесело	Битола
Врањевци	Битола
Галабавци	Битола
Гермијан	Битола
Гнилеш	Битола
Гнеотино	Битола
Горно Оризари	Битола
Спрци	Битола
Орехово	Битола
Горно Агларци	Битола
Гопеш	Битола
Граешница	Битола
Градежница	Битола
Груништа	Битола
Грумази	Битола
Далбеговци	Битола
Дедебалци	Битола
Дихово	Битола

Добромири	Битола
Добровени	Битола
Добрушево	Битола
Долно Агларци	Битола
Долно Српци	Битола
Доленци	Битола
Долно Оризари	Битола
Долно Орехово	Битола
Драгош	Битола
Драгарино	Битола
Драгожани	Битола
Древник	Битола
Ѓавато	Битола
Егри	Битола
Жабени	Битола
Живојно	Битола
Злокуќани	Битола
Зовиќ 1	Битола
Зовиќ 2	Битола
Ивањевци	Битола
Ивени	Битола
Карамани	Битола
Кажани	Битола
Канино	Битола
Кишава	Битола
Крклино	Битола
Крстоар	Битола
Кременица	Битола
Кравари	Битола
Кукуречани	Битола
Лавци	Битола
Лажец	Битола
Лера	Битола
Лисолај	Битола
Логоварди	Битола
Лопатица	Битола
Лознани	Битола
Маково	Битола
Магарево	Битола
Маловиште	Битола
Мегленци	Битола

Метимир	Битола
Мојно	Битола
Мусинци	Битола
Ношпал	Битола
Облаково	Битола
Оптичари	Битола
Олевени	Битола
Орле	Битола
Острец	Битола
Паралово	Битола
Петалино	Битола
Подино	Битола
Полог	Битола
Поешево	Битола
Породин/Меџитлија	Битола
Путурус	Битола
Радобор	Битола
Рапеш	Битола
Рамна	Битола
Раштани	Битола
Рибарци	Битола
Ротино	Битола
Свето Тодори	Битола
Свиниште	Битола
Секирани	Битола
Скочивир	Битола
Сливица	Битола
Снегово	Битола
Совиќ	Битола
Старавина	Битола
Старо Змирново	Битола
Стрежево	Битола
Суводол	Битола
Тапавци	Битола
Трап	Битола
Трново	Битола
Трн	Битола
Трновци	Битола
Цапари	Битола
Црничани	Битола
Црновец	Битола

Црнобуки	Битола
Чарлија	Битола
Бистрица-вгр	Битола
Дихово-вгр	Битола
Добрешево-вгр	Битола
Кравари-вгр	Битола
Трново-вгр	Битола
Цапари-вгр	Битола



ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за правно - нормативни, административни и општи работи
Одделение за административни и општи работи

До
Сектор за финансиски прашања

Бр.11-29/2
20.02.2026

Предмет: Доставување на Барање за пристап до информации од јавен карактер

Ви го доставувам барањето бр. 11-29/1 за пристап до информации од јавен карактер.

Ве молам за писмено известување по однос на истото (одговор) во рок од 5 работни дена.

Бр. 11-29/2

Лица за посредување при остварување
на слободен пристап до информации
од јавен карактер

Емилија Илиевска



ОПШТИНА БИТОЛА

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
ОПШТИНА БИТОЛА

Примено:	25. 02. 2026		
Орг. Едини:	Број:	Прилог:	Вредност:
11	2913		

Сектор за финансиски прашања
Одделение за буџетска координација

До
Лице за посредување при остварување на слободен пристап
до информации од јавен карактер

Предмет: Одговор на барање за пристап до информации од јавен карактер

Почитувани,

Врз основа Барањето за пристап до информации од јавен карактер со бр. 11-29/2 од 20.02.2026 година Ве известуваме дека бараните податоци се објавени во Службен гласник на Општина Битола, Во прилог Ви доставуваме линк за полесен пристап до истиот:

https://www.bitola.gov.mk/wp-content/uploads/2026/01/Sluzben-vesnik_19_23.01.2026.pdf

Битола,
25.02.2026г.

Раководител на одделение
за буџетска координација
Стефани Н. Димовска





ОПШТИНА БИТОЛА

Сектор за правно - нормативни, административни и општи работи
Одделение за административни и општи работи

Бр.11-29/4
25.02.2026

Врз основа на член 20, став 1 од Законот за слободен пристап до информации од јавен карактер („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 101/2019), постапувајќи по Барањето информација од јавен карактер од барателот [REDACTED] поднесено на 19.02.2026 година, имателот на информацијата Општина Битола го донесе следното:

РЕШЕНИЕ

СЕ УВАЖУВА барањето на [REDACTED] за барање за пристап до информации од јавен карактер бр.11-29 од 19.02.2025 година, каде бара информации просечни цени од м2 за продадени недвижности во 2025 година по катастарски општини, просечна цена од м2 на продадени неизградени градежни земјишта и дворни места за 2025 година, просечни цени од м2 на продадено на земјоделско земјиште во 2025 година .

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Барателот [REDACTED] поднесе барање за пристап до информации од јавен карактер заведено под број 11-29 на ден 19.02.2026 година. Во барањето наведе дека бара информации просечни цени од м2 за продадени недвижности во 2025 година по катастарски општини, просечна цена од м2 на продадени неизградени градежни земјишта и дворни места за 2025 година, просечни цени од м2 на продадено на земјоделско земјиште во 2025 година .

Врз основа на барањето информација од јавен карактер имателот на информацијата Општина Битола ви ја доставува информацијата и прилозите:

1. Барање за пристап до информации од јавен карактер со бр.11-29/1 од 19.02.2026 год.
2. Допис до сектор за финасиски прашања со бр. 11-29/2 од 20.02.2026 год.
3. Одговор од сектор за финасиски прашања со бр.11-29/3 од 25.02.2026 год.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова Решение може да се поднесе жалба до Агенцијата за заштита на правото на слободен пристап до информации од јавен карактер во рок од 15 дена од приемот на Решението.

Решено во Општина Битола на 25.02.2026 година, под бр. 11-29/4.

Службенено лице за посредување при остварување
на правото на слободен пристап
до информации од јавен карактер
Марија Атанасовска

